

«Утверждаю»

Глава администрации
МР «Мосальский район»



А.В.Кошелев

План

мероприятий (дорожная карта) по организации эффективного использования сельскохозяйственных угодий на период 2022-2024 г. на территории Мосальского района

1. Краткое описание сферы реализации плана мероприятий («дорожной карты»), включая сведения о площади земель сельскохозяйственного назначения, структуры угодий и доли их использования, плодородия почв, состояния земель по результатам мониторинга (залесенность, заустаренность, мелиорированные земли, нарушенные земли), информация о неэксплуатируемых землях, количестве хозяйствующих субъектов, осуществляющих производство сельскохозяйственной продукции (организации, сельскохозяйственные производственные кооперативы, фермеры, личные подсобные хозяйства), специализации в сфере АПК в районе, объективных факторах, влияющих на ввод в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий (наличие ООПТ, переработки сельскохозяйственной продукции, организованного сбыта сельскохозяйственной продукции и т.п.), об ожидаемых изменениях в АПК района вследствие ввода в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий, социально-экономических эффектов от реализации плана мероприятий («дорожной карты»).
2. Сведения о документах стратегического планирования, относящихся к указанной сфере, которые учтены при разработке плана мероприятий («дорожной карты») (постановление Правительства Калужской области от 29.06.2009 № 250 (ред. от 26.11.2020) «О Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года», Стратегия социально-экономического развития муниципального района «Мосальский район», Постановление Правительства Калужской области от 31.01.2019 № 48 (ред. от 10.12.2021) «Об утверждении государственной программы Калужской области «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Калужской области»).
3. Цель плана мероприятий («дорожной карты») - доведение доли использования сельскохозяйственных угодий до 50%, в том числе пашни - 55%.

План реализации плана мероприятий ("дорожной карты")

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Ответственный исполнитель/ должность, ФИО, соисполнитель должность, ФИО.	Ожидаемый результат
1.	<p>Проведение мониторинга использования земель сельскохозяйственного назначения на территории области, выявление земельных участков сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых или используемых с нарушением установленных земельным законодательством требований и осуществление информационного обмена данными с УФС по Калужской области, Россельхознадзором, Росреестром, Росприроднадзором.</p> <p>Сбор информационно-аналитических материалов для формирования ежегодного доклада о состоянии и использовании земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации</p>	<p>Ежегодно, представление обобщенной информации до 01.11</p> <p>До 01.06. ежегодно</p>	<p>Заведующий отделом сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район» - Рагулин Н.Н.; главный специалист отдела сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район» - Конева Т.Н.</p>	<p>Формирование актуализированной базы данных, содержащей сведения о площадях и местонахождении земельных участков, находящихся в собственности граждан, юридических лиц, фонде перераспределения, государственной и муниципальной собственности.</p> <p>Увеличение доходной части местных бюджетов за счет применения налоговой ставки 1,5% в отношении неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Повышение информационной обеспеченности и поддержки процессов подготовки и принятия управленческих решений в сфере АПК, направленных на сбалансированное и устойчивое развитие сельскохозяйственного производства при рациональном использовании земель сельскохозяйственного назначения.</p>
2.	<p>Наполнение и актуализация информационной базы данных по проекту «Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения Калужской области», включая данные о выращиваемых сельскохозяйственных культурах</p>	<p>На постоянной основе, представление данных о культурах в разрезе участков по результатам ярового и озимого сева в срок до 15.06 и 01.11</p>	<p>Главный специалист отдела сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район»</p>	<p>Создание информационной базы данных необходимо для обеспечения данными органов исполнительной власти региона и муниципального самоуправления, предоставления сведений в ЕФИС ЗСН.</p>

		соответственно	Титова Г.В. совместно с ГБУ КО «Калугаинформтех»	Контроль и стимулирование соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления исполнения обязательств требований к использованию и охране объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.
3.	Осуществление комплекса мероприятий по муниципальному земельному контролю в отношении земель сельскохозяйственного назначения	На постоянной основе	Главный специалист отдела сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район - Коневская Т.Н.	Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства. Устранение условий, причин и факторов способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3.1.	Проведение профилактических мероприятий: - разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети "Интернет", в средствах массовой информации; - консультирование (предоставление разъяснений по вопросам, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля)	Ежегодно Не реже 1 раза в квартал	Главный специалист отдела сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район - Коневская Т.Н.	Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства. Устранение условий, причин и факторов способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3.2.	Проведение контрольных (надзорных) мероприятий муниципального земельного	По мере выявления необходимости, но не менее 30 мероприятий в	Главный специалист отдела сельского хозяйства, социального	Выявление и привлечение к ответственности лиц - правообладателей земельных участков

	<p>контроль:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инспекционный визит; - рейдовый осмотр; - документарная проверка; - выездная проверка; - наблюдение за соблюдением обязательных требований; - выездное обследование. 	<p>год (площадь обследования не менее 500 га).</p>	<p>развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район» - Коневская Т.Н.</p>	<p>сельскохозяйственного назначения, не использующих такие земельные участки или использующих их с нарушением установленных земельных законодательством требований, в целях стимулирования надлежащего использования земель сельскохозяйственного назначения, вовлечения таких земель в хозяйственный оборот.</p>
<p>4.</p>	<p>Участие в обучающих семинарах со специалистами муниципальных районов и сельских поселений, с участием специалистов Управления Росреестра по Калужской области и Управления Россельхознадзора по Калужской области</p>	<p>Ежеквартально</p>	<p>Главный специалист отдела сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район» - Коневская Т.Н</p>	<p>Реализуется в целях повышения эффективности осуществления земельного контроля.</p>
<p>5.</p>	<p>Информационная работа, в том числе через средства массовой информации, по вопросам оформления прав на земельные участки, установление границ участков в порядке, определенном действующим законодательством</p>	<p>На постоянной основе</p>	<p>Зав.отделом имущественных отношений администрации МР «Мосальский район» - Поковба П.Ю., заместитель начальника - юрист отдела правового обеспечения и организационно-контрольной работы администрации МР «Мосальский район» - Андреева Е.В.</p>	<p>Государственная регистрация права собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения. Увеличение доходной части местных бюджетов. Вовлечение в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий</p>
<p>6.</p>	<p>Формирование рациональной структуры сельскохозяйственных</p>	<p>По мере выявления необходимости для</p>	<p>Заведующий отделом сельского хозяйства, Андреева Е.В.</p>	<p>Сохранение в сельскохозяйственном обороте пригодных для производства</p>

	<p>угодий посредством перевода земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и из иных категорий в земли сельскохозяйственного назначения</p>	<p>перевода земельных участков, а также непродуктивных для сельскохозяйственного производства участков, находящихся в муниципальной и государственной неразграниченной собственности</p>	<p>социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район» - Рагулин Н.Н., Зав. отделом имущественных отношений администрации МР «Мосальский район» - Поковба П.Ю.</p>	<p>земель. Вовлечение в сельскохозяйственный оборот участков, использование которых экономически целесообразно.</p>
<p>7. Осуществление мероприятий по признанию права муниципальной собственности на неостребованные земельные доли в судебном порядке</p>	<p>На постоянной основе. Признание права муниципальной собственности на неостребованные земельные доли в объеме 0,35 тыс. га</p>	<p>Глава администрации МО сельское поселение «Село Боровенск» - Королев Н.А.</p>	<p>Признание в судебном порядке права муниципальной собственности на неостребованные земельные доли. Увеличение доходной части местных бюджетов. Вовлечение в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий</p>	
<p>8. Осуществление мероприятий по реализации земельных долей, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано на основании судебного решения, осуществление мероприятий по реализации земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в том числе земельных участков, от права собственности на которые собственник(-и) отказался(-ись)</p>	<p>Формирование и предоставление земельных участков выделенных в счет неостребованных долей, а также находящихся в долевой собственности.</p>	<p>Зав. отделом имущественных отношений администрации МР «Мосальский район» - Поковба П.Ю.</p>	<p>Информирование заинтересованных лиц о возможности приобретения неостребованных земельных долей, земельных участков сельскохозяйственного назначения, вовлечение в хозяйственный оборот земель сельскохозяйственного назначения.</p>	
<p>9. Привлечение инвесторов в сферу сельского хозяйства, экономическое стимулирование инвесторов в сфере</p>	<p>На постоянной основе.</p>	<p>Заведующий отделом сельского хозяйства, социального развития</p>	<p>Реализация крупных инвестиционных проектов в сфере сельского хозяйства. Вовлечение в сельскохозяйственный</p>	

<p>сельского хозяйства. Формирование инвестиционных площадок за счет участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности.</p>		<p>и благоустройства села администрации МР «Мосальский район» - Рагулин Н.Н.; Зав. отделом имущественных отношений администрации МР «Мосальский район» - Поковба П.Ю.</p>	<p>оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий.</p>
---	--	---	---